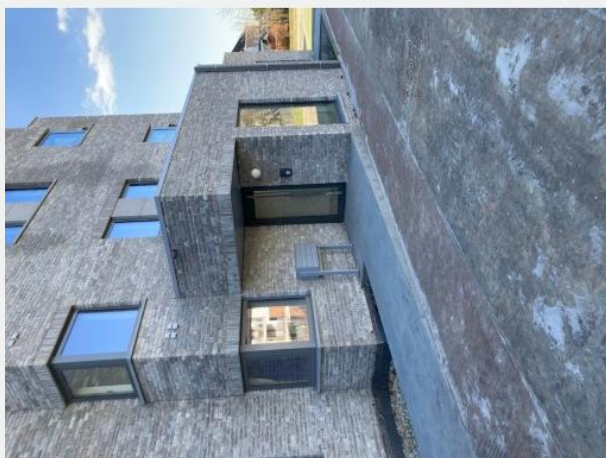


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

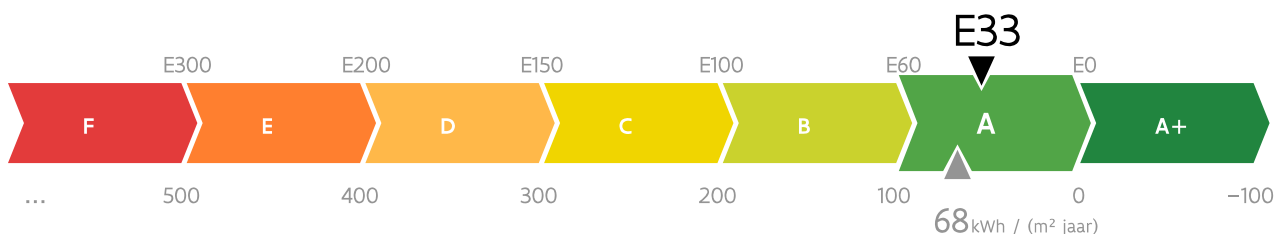


Kapelletjesoord 7 bus 02, 1970 Wezembeek-Oppem

woning, halfopen bebouwing

identificatiecode: 23103-G-OMV_2019064639/EP07397/A001/D01/SD006

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **11-01-2024**

Handtekening:

STEFAN GEURTS

EP07397

Dit certificaat is geldig tot en met **9 januari 2033**.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil



Het E-peil voldoet.

E33

Eis

E36

BEN

E30

Andere eisen



Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:



Vloeren



Muren



Vensters



Dak



Andere constructiedelen



Het S-peil (S24) voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	07/06/2019
Datum einde van de werken	09/01/2023
Datum ingebruikname	09/05/2023
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	7.729
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	75
Beschermd volume (m ³)	395
Verliesoppervlakte (m ²)	272
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	114
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	2,20
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,39
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.385
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20780949 / 30645725

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

STEFAN GEURTS
3740 Bilzen
EP07397

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.